

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 10.75/TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 07 tháng 05 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 04/2015/QĐST-KDTM ngày 08/01/2015 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, Tp. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung số 14/2017/QĐ-SCBSQĐ ngày 05/7/2017 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, Tp. Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 253/QĐ-CCTHADS ngày 14/11/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 246/2025/00102/CTTĐG-Nhất Tín và 246/2025/00103/CTTĐG-Nhất Tín ngày 23 tháng 04 năm 2025 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng.

Địa chỉ: Số 20, ngõ 1, phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, Hà Nội.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Tài sản thứ nhất: Quyền sử dụng 443,8m² đất, trong đó: 200m² đất ở và 243,8m² đất vườn (theo kết quả đo đạc của CTCP phát triển công nghệ đo đạc và bản đồ Hà Nội) và tài sản gắn liền trên đất tại thửa đất số 37, tờ bản đồ số 38, thôn Việt An, xã Tân Tiến, huyện Chương Mỹ, Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số S 168919, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 00528.QSDĐ/221/QĐ-UB do UBND huyện Chương Mỹ, tỉnh Hà Tây (nay là thành phố Hà Nội) cấp ngày 29/4/2002 đứng tên hộ ông Nguyễn Tự Trận. (diện tích theo GCNQSDĐ là 200m² đất ở, thời hạn sử dụng lâu dài và 275m² đất vườn, thời hạn sử dụng tháng 4/2052).

Tài sản thứ hai: Quyền sử dụng 693,4m² đất, trong đó: 200m² đất ở và 493,4m² đất vườn (theo kết quả đo đạc của CTCP phát triển công nghệ đo đạc và bản đồ Hà Nội) và tài sản gắn liền với đất tại Thửa đất số 92, tờ bản đồ số 18, xóm 8, thôn Phương Hạnh, xã Tân Tiến, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 978583, sổ vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 01174 do UBND huyện Chương Mỹ, thành phố

Hà Nội cấp ngày 01/6/2009 đứng tên ông Nguyễn Tất Thuyết và bà Trịnh Thị Tuyền. (diện tích theo GCNQSDĐ là 200m² đất ở, thời hạn sử dụng lâu dài và 517m² đất vườn, thời hạn sử dụng tháng 9/2056).

Vậy, thông báo để các đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp.Hà Nội;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Hoàng Minh Thắng